

Máriakálnok Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..... önkormányzati rendelete
a településkép védelméről szóló 18/2017.(XII.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. és 7. pontjaiban, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. § (1) bekezdés aa) alpontjában, (2)-(3) bekezdéseiben és az 57. § (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet melléklete: 1. melléklet

2. §

A településkép védelméről szóló 18/2017.(XII.30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: TKR) a következő (/) bekezdéssel egészül ki:

„(6) A tervezett fejlesztési terület (Aranyosziget) területén

- a) Az épületek formálása, anyaghasználata legyen összhangban táji, természeti környezetével. A közép-európai építészeti kultúrától idegen, más építészeti kultúrákra speciálisan jellemző építészeti formálás és anyaghasználat nem engedhető meg.
- b) A lakóterületi építési övezetekben előkert kerítés - a saroktelkek hosszanti telekhatárának kivételével - és az előkerttel érintkező oldalhatáron nem épülhet.
- c) Az utak mellett – legalább utcaszakaszonként - egységes fasort kell telepíteni.
- d) A 3. mellékletben felsorolt javasolt növényfajok telepítése ajánlott, kerülendő a tiltott fajok telepítése.”

3. § A TKR 2. melléklete helyébe ezen rendelet 1. melléklete lép.

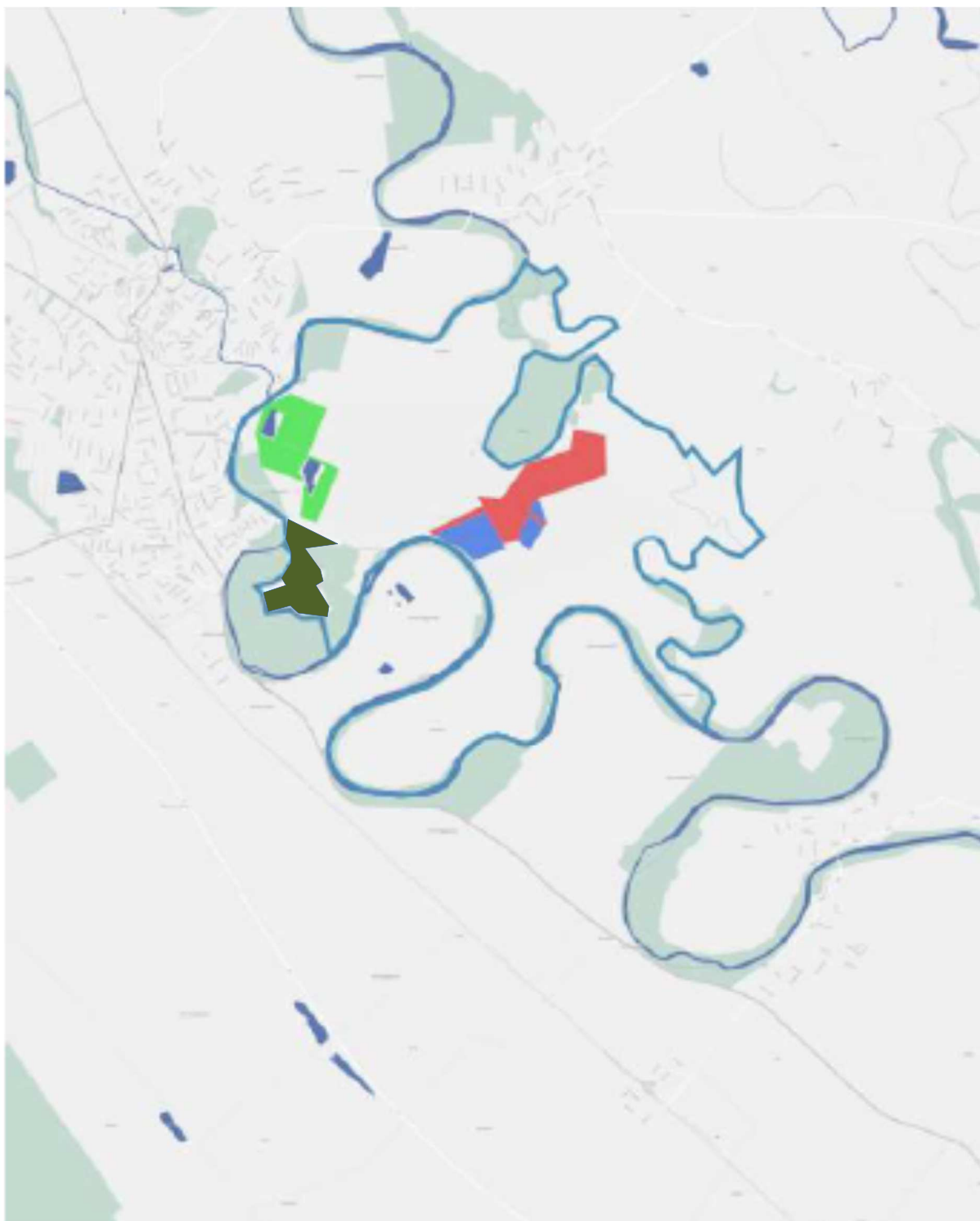
4. § Jelen rendelet 2019..... napján lép hatályba.





dr. Tóásóné Gáspár Emma
polgármester

dr. Kránitz Péter
jegyző

A rendelet kihirdetésre került:
Máriakálnok, 2019.

1. melléklet aönkormányzati rendelethez



	Új építésű településrész
	Egyedi tájolású településrész
	Történeti településrész
	Tervezett fejlesztési terület