



5. számú előterjesztés

Halászi Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2015. április 23-i nyilvános ülésére

**Tárgy: Megbízás az AQUA Kft. részére víziközmű-
vagyon felértékelése céljából**

ELŐTERJESZTÉS

Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközmű-vagyon felértékelése nemcsak külső vállalkozó igénybevételével, hanem ennél lényegesen olcsóbban, az AQUA Szolgáltató KFT keretén belül is megvalósítható. Ehhez annyi szükséges, hogy a társaság kiegészítse tevékenységi köreit. Határozott időre alkalmazzon egy ingatlanközvetítőt és értékelőt névjegyzékbe bejegyzett személyt és egy mérnök munkatársat. Az önkormányzatnak hozzá kell járulnia, illetve döntenie kell arról, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű-vagyon felértékelését az AQUA Szolgáltató KFT végezze el, a céggel kötött külön szerződés alapján.

Tekintettel arra, hogy a tag és a társaság közötti szerződéskötésre kerül sor, ez a szerződés az AQUA Szolgáltató KFT taggyűlésének hozzájárulásával köthető meg. A soron következő taggyűlésen fel kell hatalmaznia a társaság ügyvezetőjét, hogy a társaság és a tag között kötbendő szerződést – a szerződéstervezet mellékelve – megkösse a taggal a társaság nevében. Egy testületi határozat és egy taggyűlési határozat meghozatalára van tehát szükség.

...../2015. sz. testületi határozat

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat tulajdonában és az AQUA Szolgáltató KFT kezelésében lévő vízközmű-vagyon felértékelését az AQUA Szolgáltató KFT végezze el és felhatalmazza a polgármestert, hogy az AQUA Szolgáltató KFT-vel a víziközmű-vagyon felértékelésére vonatkozó szerződést megkösse. Egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert, hogy az AQUA Szolgáltató KFT taggyűlésén az ügyvezetőt felhatalmazzák a tag és a társaság közötti szerződés megkötésére.

Mosonmagyaróvár, 2015. március 20.

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Önkormányzata** (törzsszám:
....., adószám:-2-08, statisztikai számjel:
....., képviseli: polgármester)
....., mint megbízó

AQUA Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság – cégjegyzékszám: 08-09-003727,
KSH száma: 11130682-3600-113-08, adószáma: 11130682-2-08, képviseli: Leitner László
ügyvezető – 9200 Mosonmagyaróvár, Timföldgyári út 4. sz., mint megbízott

között a keltezésben feltüntetett helyen és időben az alábbi pontokba foglalt feltételek szerint:

- 1) A megbízási szerződést kötő felek között vagyonkezelési szerződés jött létre. A vagyonkezelési szerződés 1. sz. mellékletében a szerződő felek rögzítették mely víziközmű-vagyonhoz tartozó vagyonelemek vagyonkezelését végzi a megbízott.
- 2) A felek megállapodnak, a vagyonkezelésében lévő vagyonelemek felértékelésével a megbízó megbízza a megbízottat, aki ezt a megbízást elfogadja.
- 3) A megbízás teljesítésének határideje 2015. december 20. napja.
- 4) A felek között létrejött vagyonkezelési szerződés értelmében és alapján a megbízott a megbízás ellátásáért díjazásban nem részesül.
- 5) A megbízást a felek akkor tekintik teljesítettnek, ha a megbízott az arra feljogosított személyek által aláírt vagyonértékelést átadja a megbízónak.
- 6) A szerződő felek rögzítik, a megbízott köteles helyt állni a megbízás megfelelő elvégzéséért, a szakmai szokásoknak és a megbízások elvégzéséről rendelkező 24/2013. (V. 29.) NFM rendelet előírásai szerint köteles eleget tenni a megbízásnak.
- 7) A felek rögzítik, a megbízás ellátásával kapcsolatban felmerülő költségeket az AQUA Szolgáltató KFT tagjai között a megbízás teljesítése előtti víziközmű-vagyon értékek arányában ossza fel és tagonként, illetve területenként a vagyonkezelési szerződés előírásai szerint számolja el.

A felek a fenn írt megbízási szerződést átolvasták, megértették és mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Mosonmagyaróvár, 2015. március 20.

.....

megbízó

.....

megbízott