

# PÜSKI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

## 10/2012. (X. 19.) önkormányzati rendelete

### egyes önkormányzati rendeletek módosításáról és hatályon kívül helyezéséről

Püski Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján és az ott meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

#### 1. §

A Püski Község Önkormányzatának vagyonáról szóló 5/2012. (IV. 13.) önkormányzati rendelet az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

*„Vagyonkezelői jog megszerzésének, gyakorlásának és a vagyonkezelés ellenőrzésének szabályai*

#### 6/A. §

*(1) A vagyonkezelői jog létesítéséről, annak átengedésének ingyenességéről vagy ellenértékéről, valamint – határozott vagy határozatlan – időtartamáról különösen*

- a) a vagyonkezelésbe adott vagyon jellege,*
- b) a vagyonkezelésbe adott vagyonnal ellátandó közfeladat jellege, és*
- c) a vagyontárgyra vonatkozó, előzetesen beszerzett független értékbecslés adatai alapján a képviselő-testület minősített többséggel hozott határozattal dönt.*

*(2) A vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett vagyontárgyakra vonatkozó, tulajdonost megillető jogok és tulajdonost terhelő kötelezettségek körében – a törvényben, kormányrendeletben és miniszteri rendeletben meghatározott, valamint a vagyonkezelési szerződésben foglalt feltételek mellett – köteles különösen:*

- a) a vagyonnak a mindenkori jogszabályoknak biztonsággal megfelelő állapotban, és jó karban tartására saját költségén,*
- b) a vagyon működtetésére vonatkozó felelősségbiztosítási és a vagyonbiztosítási szerződések megkötése, vagyonvédelmi intézkedések megtétele, ezzel kapcsolatos költségek viselésére,*
- c) a vagyonnal ellátott közfeladat gyakorlásához szükséges hatósági engedélyek beszerzésére, előírások folyamatos betartására, hatósági kötelezések végrehajtására,*
- d) a vagyonban vagy a vagyon működtetése során harmadik személynek okozott, a vagyonkezelőnek felróható kár megtérítésére.*

*(3) Az Önkormányzat gyakorolja a vagyonkezelésbe adott vagyontárgyakra vonatkozóan a vagyonkezelőnek át nem adott jogokat és kötelezettségeket, így különösen a vagyonnal való rendelkezés jogát.*

*(4) Az önkormányzat a vagyonkezelőt ellenőrizheti. Ennek keretében:*

- a) rendszeres - műszaki, számviteli és pénzügyi szempontból történő – ellenőrzést végez, elsősorban a vagyongazdálkodóknak a vagyongazdálkodásba vett vagyontárgyak állapot- és értékváltozásáról szóló évenkénti jelentése alapján, és*
- b) szükség szerint eseti és céllenőrzést folytat, amelyet a vagyongazdálkodó előzetes írásbeli értesítését követően az önkormányzat által kijelölt személyek vagy szervezetek végeznek.”*

## 2. §

(1) A Püski Község Önkormányzatának vagyonáról szóló 5/2012. (IV. 13.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

(2) A Püski Község Önkormányzatának vagyonáról szóló 5/2012. (IV. 13.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe jelen rendelet 2. melléklete lép.

(3) A Püski Község Önkormányzatának vagyonáról szóló 5/2012. (IV. 13.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe jelen rendelet 3. melléklete lép.

## 3. §

Az alábbi önkormányzati rendeletek hatályukat veszítik:

- a) a vízkárelhárításról szóló 9/1992. (VII. 14.) önkormányzati rendelet;*
- b) egyes szabálysértési tényállásokat tartalmazó önkormányzati rendeletek felülvizsgálatáról 10/2000. (IX. 8.) önkormányzati rendelet, valamint az ennek módosításáról szóló 19/2004. (XII. 9.) önkormányzati rendelet;*
- c) a Körjegyzőségi köztisztviselők szociális, jóléti, egészségügyi juttatásairól szóló 2/2002. (II. 8.) önkormányzati rendelet;*
- d) játéktermek létesítésének és működésének egyes feltételeiről szóló 17/2004. (XI. 15.) önkormányzati rendelet;*
- e) a helyi tagiskola és tagóvoda dolgozóinak kiemelkedő teljesítményének elismeréséről szóló 7/2008. (XI. 11.) önkormányzati rendelet;*
- f) az Önkormányzat 2009. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló 3/2010. (IV. 28.) önkormányzati rendelet és*
- g) a 2011. évi zárszámadásról szóló 8/2012. (V. 2.) önkormányzati rendelet.*

## 4. §

Ez a rendelet 2012. november 1-jén lép hatályba és az ezt követő napon hatályát veszti.

Makai Jenő  
polgármester

dr. Kránitz Péter  
körmegyző

Kihirdetve: Püski, 2012. október 19.

dr. Kránitz Péter  
körmegyző

1. melléklet

**Az Önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona**

Település	HRSZ.	Tulajdoni hányad	Megnevezés	Terület (ha, m2)	AK	Megjegyzés
PÜSKI	06/15	1/1	út	0,1920	kivett	Összekötő földút
PÜSKI	020/16	1/1	szántó	8,9564	131,70	kisajátítással részben érintett, külterületi szántó
PÜSKI	04/3	1/1	út	0,2989	kivett	Földút a tó előtt
PÜSKI	39/22	1/1	közterület	0,5011	kivett	Nefelejcs u.
PÜSKI	011/6	1/1	saját használatú út	0,1769	kivett	Összekötő földút az „Egyéniek szántók mögött
PÜSKI	39/21	1/1	közterület	0,1832	kivett	Rózsa F. utca
PÜSKI	06/3	1/1	temető	0,3848	kivett	Temető
PÜSKI	011/4	1/1	szántó	0,2877	8,00	„Egyéniek szántó” IV.
PÜSKI	3	1/1	közterület	0,0218	kivett	Név név nélküli tér a Parókia garázs mellett
PÜSKI	011/3	1/1	szántó	0,2877	8,00	„Egyéniek szántó” III.
PÜSKI	206/38	1/1	közterület	0,0598	kivett	Összekötő út az Ady és Felszabadulás utcák között II.
PÜSKI	011/2	1/1	szántó	0,2877	8,00	„Egyéniek szántó”

Település	HRSZ.	Tulajdoni hányad	Megnevezés	Terület (ha, m2)	AK	Megjegyzés
						II.
PÜSKI	206/37	1/1	közterület	0,0821	kivett	Összekötő út az Ady és Felszabadulás utcák között I.
PÜSKI	206/36	1/1	közterület	0,3855	kivett	Ady Endre utca
PÜSKI	206/34	1/1	közterület	0,3121	kivett	Arany János utca II.
PÜSKI	0107/12	1/1	vízállás	0,0550	kivett	Kohány IV.
PÜSKI	0107/11	1/1	vízállás	0,0550	kivett	Kohány III.
PÜSKI	0107/10	1/1	vízállás	0,0550	kivett	Kohány II.
PÜSKI	011/1	1/1	szántó	0,2877	8,00	„Egyéniék szántó” I.
PÜSKI	0107/9	1/1	vízállás	0,0550	kivett	Kohány I.
PÜSKI	012	1/1	saját használatú út	3,2617	kivett	Összekötő földút, „Hosszú osztályhoz”
PÜSKI	16	1/1	közterület	0,0202	kivett	Petőfi utca vége
PÜSKI	17	1/1	beépítetlen terület	0,0100	kivett	Petőfi utca vége (kereszt)
PÜSKI	18	1/1	közterület	0,2044	kivett	Petőfi utca
PÜSKI	019	1/1	saját használatú út	0,4762	kivett	kisajátítással részben érintett, külterületi földút I.
PÜSKI	0108/5	1/1	sportpálya	1,2659	kivett	Sportpálya
PÜSKI	051/2	1/1	saját használatú út	0,2315	kivett	Földút „Pajta föld”
PÜSKI	0114/4	1/1	út	1,1548	kivett	Kohányi út
PÜSKI	029	1/1	saját használatú út	0,2334	kivett	kisajátítással részben érintett, külterületi földút II.
PÜSKI	063/2	1/1	közút	1,1689	kivett	„Teleki” út

Település	HRSZ.	Tulajdoni hányad	Megnevezés	Terület (ha, m2)	AK	Megjegyzés
PÜSKI	069/2	1/1	saját használatú út	0,1145	kivett	Földút „Első Betérő”
PÜSKI	036	1/1	saját használatú út	0,2025	kivett	Külterületi „Gazfű” földút
PÜSKI	87/2	1/1	út	0,0210	kivett	belső út Postaék mögött
PÜSKI	058	1/1	közút	0,1979	kivett	Földút „Kilva”
PÜSKI	062	1/1	közút	0,4345	kivett	„Gyepföldi” út
PÜSKI	135/2	1/1	telephely	0,1287	kivett	Faluház mögötti terület
PÜSKI	071	1/1	saját használatú út	0,1455	kivett	Földút „Korong”
PÜSKI	073	1/1	saját használatú út	0,6772	kivett	Földút „Agg Duna”
PÜSKI	081	1/1	saját használatú út	0,1924	kivett	Földút „Agg Duna part”
PÜSKI	86	1/1	közterület	0,0328	kivett	Volt fagyaltatózó előtti terület
PÜSKI	88	1/1	közterület	0,0372	kivett	belső út Postaék mögött
PÜSKI	278/3	1/1	közpark	0,4504	kivett	Fő utcai közpark a bolt felőli oldalon
PÜSKI	094/1	1/1	saját használatú út	0,3871	kivett	Földút a Horgastóhoz
PÜSKI	113	1/1	árok	0,2721	kivett	Mórvetői árok
PÜSKI	137	1/1	közterület	0,5758	kivett	Szabadság utca
PÜSKI	335/2	1/1	közterület	0,0268	kivett	Név nélküli tér a Petőfi utca végén „Korong”
PÜSKI	192	1/1	közterület	0,1945	kivett	Arany János utca I.

Település	HRSZ.	Tulajdoni hányad	Megnevezés	Terület (ha, m2)	AK	Megjegyzés
PÜSKI	214	1/1	út	0,7464	kivett	Összekötő út az Arany János utca és a Futballpálya között
PÜSKI	232	1/1	közterület	0,2608	kivett	Hátó út Ocskaiék ingatlanához
PÜSKI	233	1/1	árok	0,0377	kivett	„Földvétel” árok I.
PÜSKI	236	1/2	mocsár	0,0482	kivett	„Földvétel” mocsár I.
PÜSKI	241	1/1	mocsár	0,0238	kivett	„Földvétel” mocsár II.
PÜSKI	243	1/1	árok	0,0497	kivett	„Földvétel” árok II.
PÜSKI	244/1	1/1	tó	0,0877	kivett	„Földvétel” feltöltött tó
PÜSKI	258	1/1	közterület	0,1705	kivett	Béke utca
PÜSKI	267	1/1	udvar	0,0060	kivett	Béke utcai, gépműhely mögötti terület I.
PÜSKI	268	1/1	beépítetlen terület	0,0200	kivett	Béke utcai, gépműhely mögötti terület II.
PÜSKI	269	1/1	beépítetlen terület	0,0130	kivett	Béke utcai, gépműhely mögötti terület III.
PÜSKI	273	1/1	árok	0,0363	kivett	Árok a gépműhelynél
PÜSKI	278/1	1/1	közpark	0,2208	kivett	Fő utcai közpark az orvosi rendelő felőli oldalon

Település	HRSZ.	Tulajdoni hányad	Megnevezés	Terület (ha, m2)	AK	Megjegyzés
PÜSKI	279	1/1	közterület	0,3688	kivett	Jókai utca
PÜSKI	305	1/1	közterület	0,0588	kivett	Kert végi út a Jókai utcában

2. melléklet

**Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyona**

**- Ingatlanok:**

Település	HRSZ.	Tulajdoni hányad	Megnevezés	Terület (ha, m2)	AK	Megjegyzés
PÜSKI	47	1/1	lakóház, udvar, orvosi rendelő, gazdasági épület	0,2057	kivett	Orvosi rendelő
PÜSKI	72	680/1317	óvoda és iskola	0,4560	kivett	Iskola, Óvoda
PÜSKI	136	1/1	kultúrház	0,1432	kivett	Kultúrház
PÜSKI	189/1	63/100	udvar, községháza	0,1056	kivett	Hivatal
PÜSKI	265	1/1	Általános Iskola és udvar	0,0772	kivett	Régi iskola
PÜSKI	285	1/1	lakóház, udvar, gazdasági épület	0,3053	kivett	Védőnői Szolgálat

- Az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes vagyonát képezi a 30/2012. (VI. 21.) számú Képviselő-testületi határozattal jóváhagyott vagyonkezelési megállapodás szerint az AQUA Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 9200 Mosonmagyaróvár, Timföldgyári út 4., cégjegyzékszáma: Győri Törvényszék Cégbíróságán vezetett 08-09-003727, adószáma: 11130682-2-08, statisztikai azonosító jele: 11130682-3600-113-08, bankszámlaszáma: 10918001-00000054-52250063) **vagyonkezelésében átadott szennyvíz- és ivóvíz közmű vagyon.**

- Az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes vagyonát képezi az AQUA Szolgáltató Kft-ben megvásárolt **100.000,- Ft névértékű üzletrész.**



3. melléklet

**Az Önkormányzat forgalomképes vagyona**

Település	HRSZ.	Tulajdoni hányad	Megnevezés	Terület (ha, m2)	AK	Megjegyzés
PÜSKI	010/1	1/1	árok	0,2535	kivett	külterületi árok, „Aranyosi kapu”
PÜSKI	013/18	1/1	út	0,1700	kivett	kisajátítással érintett külterületi földút
PÜSKI	09	1/1	árok	0,0414	kivett	külterületi árok
PÜSKI	095/6	1/1	szántó	0,0292	0,96	telekvég
PÜSKI	24/2	1/1	beépítetlen terület	0,1480	kivett	„Pinke tó”
PÜSKI	255	1/1	mocsár	0,0253	kivett	Béke utca, Pintérek mellett
PÜSKI	39/11	1/1	beépítetlen terület	0,0237	kivett	telekvég
PÜSKI	39/4	1/1	beépítetlen terület	0,0326	kivett	telekvég